

CONDIZIONI GENERALI DI UTILIZZO DEL PORTALE.

Art 1. Oggetto, ambito di applicazione, lingua e restrizioni contrattuali.

Le presenti condizioni contrattuali sono valide tra il sig. Vittorio Frego, BIM Consultant, mobile 338.2408049, e-mail: vittorio.frego@bimfactory.it; risorsecad@gmail.com, P.za Romeo Romei 20, 46027 San Benedetto Po (MN). P. Iva 02013670209 (di seguito indicato con l'espressione "*il Consulente*") e qualsiasi persona fisica o giuridica fruiscia anche gratuitamente dei servizi erogati tramite il sito <https://pianobim.it/>, (di seguito "*il Portale*").

- I. Il presente sito offre i propri servizi al Professionista come definito dall'art 3.I lett. c) del D. Lgs. 06/09/2005 n. 206 e ss.mm. (ovvero la persona fisica o giuridica che agisca nell'esercizio della propria attività imprenditoriale, commerciale, o professionale).
- II. Il Consulente non offre i propri servizi al Consumatore come definito dall'art 3.I lett. a) del D. Lgs. 06/09/2005 n. 206 e ss.mm.
- III. All'interno delle presenti condizioni contrattuali i termini "*Cliente/Utente*" saranno utilizzati per indicare il Professionista o la società di volta in volta considerata.
- IV. Il *Consulente* e il *Cliente/Utente* saranno entrambi congiuntamente indicati con l'espressione "*le Parti*"
- V. Le presenti condizioni si applicano esclusivamente alla fruizione a titolo gratuito dei servizi descritti ed offerti sul sito <https://pianobim.it/> e sono redatte in conformità e nel rispetto delle disposizioni legislative vigenti.
- VI. Il Consulente non offre i servizi di cui al presente articolo al di fuori dei confini nazionali e le presenti condizioni di contratto sono pertanto disponibili esclusivamente in lingua italiana.

Art.2 Oggetto.

- I. Il Portale offre materiali informativi e consulenza nel settore BIM (Acronimo di Building Information Modeling). L'accezione oggi universalmente accettata si riferisce al processo di progettazione, costruzione e gestione di un edificio (o una infrastruttura – più generalmente un'opera di ingegneria) svolto utilizzando informazioni elettroniche object-oriented.
- II. Il portale offre a studi di progettazione la possibilità di fruire di un blog con contenuti informativi incentrati sul settore BIM "*BIM Blog*".
- III. Il portale offre inoltre all'utente la possibilità di ricevere uno schema strategico per la conversione digitale "*Piano BIM*". L'utente può compilare un questionario di natura tecnico contenuto nelle pagine del *BIM configurator*. A seguito della compilazione sarà inviata, tramite e-mail, cioè uno schema strategico per la conversione digitale un "*PianoBIM*", elaborato dal Consulente.

Art. 3 BIM Blog.

- I. I. Il Portale offre all'utente la possibilità di visualizzare i contenuti del BIM Blog.
- II. Per accedere al BIM Blog l'utente deve registrarsi inserendo negli appositi spazi del form di registrazione, il nome utente prescelto, nome, cognome, azienda, e-mail, recapito telefonico e provincia.
- III. Completata la registrazione, l'utente può accedere ai contenuti dopo essersi loggato.
- IV. I dati della login sono nome utente e password.
- V. L'utente può inserire l'indirizzo e-mail utilizzato al momento della registrazione al posto del nome utente.

Art 4. Fruizione gratuita alla totalità dei contenuti del blog.

- I. La fruizione dei contenuti del blog inseriti nell'ultima settimana è gratuita ed avviene senza registrazione.
- II. La fruizione gratuita dei contenuti del blog più risalenti è condizionata alla prestazione da parte dell'utente al consenso alla trasmissione i dati di registrazione alle società partner

indicate nell'home page del sito. Le società partner utilizzeranno i dati di registrazione dell'utente per porre in essere attività di promozione commerciale.

Art. 5. Elaborazione e invio dello schema strategico per la conversione digitale (Piano BIM)

- I. L'utente può compilare un questionario di natura tecnica contenuto nelle pagine del *BIM configurator*. A seguito della compilazione sarà inviata, tramite e-mail, un "PianoBIM", cioè uno schema strategico per la conversione digitale; questo schema si basa sulle informazioni fornite dal cliente, e può contenere indicazioni su prodotti e/o servizi utili al cliente per procedere alla digitalizzazione.

Art 6. Ricezione a titolo gratuito dello schema strategico per la conversione digitale (Piano BIM)

- I. L'elaborazione dello schema strategico per la conversione digitale (PianoBIM) avverrà gratuitamente a condizione che l'utente acconsenta alla trasmissione dei seguenti dati ai partner (X e Y) indicati nel footer del sito che utilizzeranno tali dati in qualità di autonomi titolari del trattamento.
- II. Tali società tratteranno i Suoi dati per svolgere attività di promozione commerciale in qualità di autonomi titolari del trattamento dei dati personali.

Art. 7. Ricezione a titolo oneroso dello schema strategico per la conversione digitale (Piano BIM)

- I. L'utente può negare il consenso alla trasmissione dei dati del questionario alle società partner, in tal caso l'utente potrà contattare senza impegno il Consulente e chiedere un preventivo per l'elaborazione di un piano strategico per la conversione digitale.

Art 8. Informazioni precontrattuali.

- I. Il Consulente si impegna a fornire ed a mettere a disposizione del Cliente, prima del perfezionamento del contratto, le informazioni richieste ai sensi del D. Lgs. 70/2003 e

successive modifiche ed integrazioni, del Reg. Ue 679/16 e D. Lgs. 196/2003 come novellato dal D. Lgs. 101/2018.

- II. Il Consulente s’impegna altresì a fornire qualsiasi altra informazione utile al Cliente in ossequio ai principi di correttezza e buona fede.

Art 9. Fatturazione

- I. Il Portale offre servizi gratuiti all’utente che acconsenta alla trasmissione dei propri dati alle società partner del consulente **indicate nel footer del sito.**
- II. Qualora il Cliente non acconsenta alla cessione dei propri dati personali alle società partner del consulente ha la facoltà di contattare senza impegno il Consulente per richiedere la fruizione dei servizi a pagamento. In tale occasione il Consulente sottoporrà un contratto al Cliente e nel contratto in oggetto saranno indicate le condizioni di fatturazione.

Art 10. Modalità di conclusione del contratto.

- I. Ai fini del perfezionamento del contratto il Cliente è tenuto a seguire la procedura guidata presente sul sito.
- II. L’utente visualizza il servizio di interesse (BIM Blog o Piano BIM)
- III. L’utente legge e flagga l’avvenuta accettazione delle presenti condizioni contrattuali.
- IV. L’utente legge l’informativa in materia di trattamento dati personali ex art 13 Reg. Ue 679/16.
- V. L’utente inserisce i dati richiesti (dati di registrazione per il BIM Blog e dati della Survey per il Piano BIM).
- VI. L’utente clicca il link di conferma inviato all’indirizzo e-mail inserito al momento della registrazione.
- VII. L’utente acconsente alla cessione dei dati e fruisce del BIM Blog e del Piano BIM gratuitamente

- VIII. Qualora l'utente neghi il consenso alla trasmissione dei dati alle società partner del Titolare, potrà contattare senza impegno il Consulente per ottenere a pagamento l'elaborazione del piano strategico per la conversione digitale "*Piano BIM*" e non potrà avere accesso ai contenuti più risalenti del blog.

Art 11. Studenti e minori di anni 18-

- I. Gli studenti ed i minorenni che si dichiarino tali al momento della registrazione sul BIM Blog potranno avere accesso gratuito al Blog e i dati di registrazione non saranno trasmessi alle società partner.

Art 12. Specifiche tecniche

- I. Il Portale utilizza una grafica responsive compatibile con la gran parte dei dispositivi mobili.

Art 13. Browser e dispositivi non supportati.

- I. Il Portale non supporta dispositivi Blackberry e Nokia.
- II. Il Portale non supporta Internet Explorer.
- III. È onere del cliente controllare prima dell'acquisto la compatibilità del proprio dispositivo e del browser con il portale.

Art 14. Comunicazione telefonica.

- I. Il Cliente può contattare il Consulente ai recapiti indicati sul sito.
- II. La messa a disposizione di una linea telefonica mobile allo scopo di essere contattato telefonicamente dal Cliente, non comporta l'addebito di costi aggiuntivi a carico dello stesso. Resta fermo il diritto dei fornitori dei servizi di comunicazione elettronica di applicare una tariffa per dette telefonate.

Art 15. Reclami e suggerimenti.

- I. Il Cliente potrà in qualunque momento inoltrare reclami e suggerimenti contattando l'assistenza Clienti ai seguenti recapiti mobile: 338.2408049, e-mail: info@pianobim.it
- II. Il Consulente provvederà a prendere in carico il reclamo ed a fornire un riscontro entro 5 giorni lavorativi dalla ricezione dello stesso.

Art 16. Obblighi del Cliente

- I. Il Cliente prima della conclusione del contratto di acquisto s'impegna a
 - a) Inserire dati veritieri
 - b) Prendere visione della descrizione dei servizi offerti sul sito
 - c) Non cedere le credenziali di autenticazione
 - d) Non scaricare, pubblicare, diffondere o comunicare a terzi il contenuto del Piano Bim elaborato
 - e) Leggere attentamente e salvare le presenti condizioni contrattuali.
 - f) Prendere preventivamente contatti con il Consulente per richiedere chiarimenti sulle caratteristiche dei servizi offerti per valutare la conformità degli stessi alle proprie esigenze.
 - g) Disconnettersi al termine di ogni sessione ed evitare che soggetti diversi dal Cliente possano avere accesso alle credenziali ed ai servizi offerti dal Portale.

Art. 17. Responsabilità.

- I. Il Cliente tiene indenne e manleva il Consulente da qualsiasi azione, pretesa o rivendicazione per i danni derivanti al Cliente stesso o a terzi a causa di un utilizzo del servizio non conforme alle finalità cui lo stesso è destinato oppure causa di utilizzo senza adeguata supervisione da parte di soggetti a rischio quali minori o persone in condizioni di particolare vulnerabilità.
- II. La prestazione gravante in capo al Consulente è una prestazione di mezzi. Il Cliente riconosce che il Consulente non è vincolato ad alcun obbligo di risultato.

Art 18. Diritto di Recesso.

- I. Il Cliente rinuncia espressamente ad esercitare il diritto di recesso ai sensi dell'art 59 D. Lgs 205/2006

Art 19. Pagamenti supplementari.

- I. Prima che il Cliente sia vincolato dal contratto, il Consulente chiede il consenso espresso dello stesso per qualsiasi eventuale pagamento supplementare oltre alla corresponsione del prezzo concordato per l'obbligo contrattuale principale.

Art 20. Trattamento dei dati personali.

- I. Il Consulente tratta i dati personali del Cliente nel rispetto delle disposizioni di cui al Reg. Ue 679/16 e del D. Lgs 196/2003 come novellato dal D. Lgs 101/2018. Maggiori dettagli in merito al trattamento dei dati personali sono contenuti nell'informativa in materia di trattamento dati personali ex art 13 Reg. Ue 679/16 inserire link all'informativa in materia di trattamento dati personali.

Art 21. Proprietà intellettuale

- I. In relazione ai contenuti forniti ai Clienti, il Consulente, come in epigrafe identificato, è l'unico titolare in esclusiva di tutti i diritti di proprietà intellettuale relativi al servizio di e-commerce, al sito web, al suo contenuto (in particolare testi, immagini, disegni, loghi, video, suoni, dati, grafica), ai software e ai database che ne assicurano il funzionamento.
- II. Il Consulente per effetto del pagamento da parte del Cliente, concede a quest'ultimo un diritto non esclusivo, personale e non trasferibile di utilizzare i servizi offerti tramite il Portale esclusivamente per uso individuale e privato.
- III. È vietato qualsiasi uso o sfruttamento economico del sito, del contenuto e della sua grafica senza la previa autorizzazione scritta del Consulente. In particolare, al Cliente è fatto espressamente divieto di:
 - (i) Riprodurre, modificare, adattare, distribuire, rappresentare e diffondere pubblicamente il sito nella grafica e nei suoi contenuti, con l'eccezione di quanto espressamente autorizzato dal sig. Vittorio Frego.
 - (ii) Decompilare e applicare reverse engineering al presente sito web.

- (iii) Estrarre o tentare di estrarre (in particolare utilizzando robot per data mining o qualsiasi altro strumento di raccolta dati simile) una parte sostanziale dei dati raccolti attraverso il sito web.

Art 22. Documentazione.

- I. Il Cliente troverà copia delle presenti condizioni di utilizzo e l'informativa in materia di trattamento dati personali nel footer del sito.

Art 23. Dichiarazioni del Cliente

- I. Il Cliente proseguendo nell'acquisto dichiara di aver ricevuto, letto, compreso e accettato senza eccezione alcuna, le presenti condizioni contrattuali.